Inderbitzin & Rissi
TREUHAND | REVISION

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der Spitex Bezirk Küssnacht, Küssnacht a.R.

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Spitex Bezirk Küssnacht für das am 31.12.2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Brunnen, 11. April 2023

Inderbitzin & Rissi Revision AG

Daniel Rissi
zugelassener Revisionsexperte
leitender Revisor

Beilagen

Jahresrechnung bestehend aus:
- Bilanz
- Erfolgsrechnung
- Anhang

Inderbitzin & Rissi Revision AG, Suststrasse 2, 6440 Brunnen **E-Mail:** info@irrevision.ch **Telefon:** 041 367 00 00
MWST-Nr.: CHE-376.929.450 MWST **USt-IdNr.:** CHE-376.929.450 **Webseite:** http://www.irrevision.ch

Bilanz per 31.12.2022

		per 31.12.2022			per 31.12.2021
		CHF			CHF
Aktiven					
Flüssige Mittel		408’415.04			900’821.56
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		255’934.50			247’909.36
Wertberichtigung auf Forderungen (Delkredere)		-22’000.00			-5’000.00
Aktive Rechnungsabgrenzung		7’152.58			803.40
Total Umlaufvermögen		**649’502.12**			**1’144’534.32**
Finanzanlagen	51’913.35			0.00	
Genossenschaftsanteil		200.00			0.00
STWEG Lindenhof		51’713.35			0.00
Mobile Sachanlagen	4.00			4.00	
Maschinen und Apparate		1.00			1.00
Mobiliar und Einrichtungen		1.00			1.00
Fahrzeuge		1.00			1.00
Krankenmobilien		1.00			1.00
Immobile Sachanlagen	2’700’000.00			0.00	
Gewerberäumlichkeit Lindenhof		2’700’000.00			0.00
Total Anlagevermögen		**2’751’917.35**			**4.00**
TOTAL AKTIVEN		**3’401’419.47**			**1’144’538.32**
Passiven					
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		76’594.50			24’734.60
Kurzfristige Verbindlichkeiten Dritte		15’000.00			43’000.00
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		177’597.00			175’856.20
Passive Rechnungsabgrenzung		33’104.60			52’400.00
Total Fremdkapital kurzfristig		**302’296.10**			**295’990.80**
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	2’200’000.00			0.00	
Hypothekarschulden		2’200’000.00	***2.1***		0.00
Langfristige Rückstellungen	309’713.35			43’000.00	
STWEG-Erneuerungsfondsreserven		51’713.35			0.00
Rückstellungen Projekt Nachtbetreuung Bethlehem		30’000.00			30’000.00
Rückstellung Projekt Finance Manual		13’000.00			13’000.00
Rückstellung Gewerberäumlichkeit EDV + Mobiliar		15’000.00			15’000.00
Rückstellung Umbau Gewerberäumlichkeit		200’000.00			200’000.00
Total Fremdkapital langfristig		**2’509’713.35**			**258’000.00**
Zweckgebundenes Fondskapital		212’212.45			212’212.45
Zuweisung / Entnahmen		0.00			0.00
Fondsbestand Ende Jahr		**212’212.45**			**212’212.45**
Vereinskapital		150’000.00			150’000.00
Erarbeitetes freies Kapital		228’335.07			226’808.14
Zuweisung aus dem Betriebsergebnis		-1’137.50			1’526.93
Total Organisationskapital		**377’197.57**			**378’335.07**
TOTAL PASSIVEN		**3’401’419.47**			**1’144’538.32**

11.04.23/ awi

Erfolgsrechnung 2022
(01.01. - 31.12.2022)

	Rechnung 2022	Rechnung 2021
	CHF	CHF
ERTRAG		
Ertrag aus Pflege, Betreuung, Hauswirtschaft	1’548’608.65	1’530’073.12
Ertrag aus Mahlzeitendienst	111’843.00	129’319.00
Ertrag aus Leistungen für andere Organisationen	1’022.50	1’037.50
Ertrag aus Materialverkauf, -vermietung	3’686.35	4’193.90
Eigenwirtschaftlicher Betriebsertrag	**1’665’160.50**	**1’664’623.52**
Restfinanzierungsbeiträge	866’027.89	819’812.18
Total Betriebsertrag	**2’531’188.39**	**2’484’435.70**
Mitgliederbeiträge	12’170.00	13’350.00
Spenden und Kirchgemeindebeiträge	16’754.45	14’240.50
Total Mitgliederbeiträge und Spenden	**28’924.45**	**27’590.50**
TOTAL ERTRAG	**2’560’112.84**	**2’512’026.20**
AUFWAND		
Personalaufwand / externe Fachkräfte	2’223’744.26	1’981’410.25
Medizinischer Bedarf	22’081.65	24’125.75
Mahlzeitendienst	91’581.75	103’667.75
Fahrzeug- und Transportaufwand	41’438.85	39’453.15
Sonstiger Betriebsaufwand	182’363.30	160’556.02
Abschreibungen	0.00	0.00
TOTAL AUFWAND	**2’561’209.81**	**2’309’212.92**
Betriebsergebnis	**-1’096.97**	**202’813.28**
Finanzertrag		
Zinserträge	0.00	1.00
Finanzaufwand	-1’030.45	-1’287.35
Ausserord. Aufwand Umbau Gewerbe	0.00	-200’000.00
Total Finanzergebnis/ ausserordentlicher Erfolg	**-1’030.45**	**-201’286.35**
Betriebsfremder Erfolg		
Mietzinseinnahmen	6’666.67	0.00
Liegenschaftsaufwand	-1’146.75	0.00
Hypothekarzinsen	-4’530.00	0.00
Total betriebsfremder Erfolg	**989.92**	**0.00**
Jahresergebnis vor Fondszuweisung	**-1’137.50**	**1’526.93**
Zuweisung Fonds	0.00	0.00
Jahresergebnis	**-1’137.50**	**1’526.93**

11.04.23/ awi

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2022

Gesetzliche Pflichtangaben (Art. 959c OR) in CHF

1 ANGABEN ÜBER DIE IN DER JAHRESRECHNUNG ANGEWANDTEN GRUNDSÄTZE

Die für die vorliegende Jahresrechnung angewandten Grundsätze der Rechnungslegung erfüllen die Anforderungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts nach Art. 957 ff OR.

Die Vorgaben des Spitex Verbands Schweiz zur Darstellung der Jahresrechnung nach neuem Rechnungslegungsrecht wurden weitgehend übernommen.

2 ANGABEN, AUFSCHLÜSSELUNGEN UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ UND ERFOLGSRECHNUNG

		2022	2021
2.1	**Langfristige Verbindlichkeiten**	CHF	CHF
	Saron-Hypothek	400’000.00	0.00
	Festhypothek - Verzinsung 1% - bis 31.10.2027	800’000.00	0.00
	Festhypothek - Verzinsung 1.4 % - bis 31.10.2032	1’000’000.00	0.00
		2’200’000.00	**0.00**

2.2 Keine weiteren Bemerkungen; siehe Jahresrechnung.

3 WEITERE ANGABEN (VGL. ART. 959C ABS. 2 OR)

		2022	2021
3.1	**Spitex Bezirk Küssnacht**	Verein	Verein
3.2	**Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt**	<50	<50
3.3	**Angaben zum Mietverhältnis**		
	Ab 2023 in eigenen Räumlichkeiten ohne weiteren langfristigen Mietverpflichtungen		
3.4	**Verbindlichkeiten**	31.12.22	31.12.21
	Vorsorgestiftung für Gesundheit und Soziales	CHF 22’261.50	CHF 1’643.40
3.5	**Zur Sicherung eigener Verpflichtungen belastete Aktiven**		
	Gewerbeobjekt Lindenhof - Buchwert	2’700’000.00	0.00

3.6 Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Vorstand sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussage- fähigkeit der Jahresrechnung 2022 beeinträchtigen könnten, bzw. an dieser Stelle offen gelegt werden müssten.

Weitere gesetzliche Anmerkungen im Sinne von Art. 959c und Art. 961a OR sind nicht erforderlich.